

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

УЙСКО-ЧЕБАРКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Октябрьского муниципального района ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 05.11.2015 г. № 10

О введении налога

на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Уйско-Чебаркульского сельского поселения. Совет депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения,

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Уйско-Чебаркульского сельского поселения

налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения  | Ставка налога, процентов |
| 1. жилые дома, жилые помещения;
 | 0,3% |
| 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  |
| 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  |
| 4) гаражи и машино-места;  |
| 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  |
| 6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; | 1,5% |
| 7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;  |
| 8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2% |
| 9) прочие объекты налогообложения  | 0,5% |

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

80 процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

25 процентов в 2018 году.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения от 20.11.2014 года № 113 «О введении налога на имущество физических лиц».

5. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

- семьи, имеющие детей-инвалидов зарегистрированные на территории Уйско-Чебаркульского сельского поселения;

-работников структурного подразделения добровольной пожарной команды (ДПК) д. Уйско-Чебаркульская, в целях социального и экономического стимулирования.

Налогоплательщикам документы, подтверждающие данное право предоставить в налоговый орган до 1 октября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого применяется налоговая льгота.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Уйско-Чебаркульского сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Уйско-Чебаркульского

сельского поселения С.А. Бочкарь